

Magic Well Malešnica j.d.o.o. u stečaju
Ulica Stjepana Diklića 8
10380 Sveti Ivan Zelina

Zagreb, 12. travnja 2024.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11
10000 Zagreb

Poslovni broj: St-91/24

DUŽNIK: **Magic Well Malešnica j.d.o.o. u stečaju**, OIB: 03864592399, Sveti Ivan Zelina, Ulica Stjepana Diklića 8, a kojeg zastupa stečajni upravitelj Domagoj Ilić, Tadije Smičiklasa 18, 10000 Zagreb, OIB: 44330582702

1x **radi: provođenja stečajnog postupka**
Stečajni upravitelj dostavlja naslovnom Sudu sljedeće

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA

Tijek stečajnog postupka

Temeljem prijedloga za otvaranje skraćenog stečajnog postupka, a koje prijedloge su naslovnom Sudu podnijeli Financijska agencija i vjerovnik Ljiljana Radić, rješenjem naslovnog Suda, poslovni broj St-91/24, od dana 22. siječnja 2024. godine, otvoren je stečajni postupak nad dužnikom Magic Well Malešnica j.d.o.o., OIB: 03864592399, Sveti Ivan Zelina, Ulica Stjepan Diklića 8, a za stečajnog upravitelja je imenovan Domagoj Ilić iz Zagreba, Ulica Tadije Smičiklasa 8, OIB:44330582702.

Istim rješenjem pozvani su vjerovnici da u roku od 60 dana od isteka osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju te razlučni i izlučni vjerovnici da u istom roku podneskom obavijeste stečajnog upravitelja o postojanju svog razlučnog ili izlučnog prava. Također, navedenim rješenjem je određeno ročište za ispitivanje prijavljenih tražbina vjerovnika (ispitno ročište) i izvještajno ročište za dan 22. travnja 2024. godine u 9,15 odnosno 9,30 sati.

Osnovni podaci o stečajnom dužniku

Stečajni dužnik upisan je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu rješenjem istog Suda od dana 20. prosinca 2019. godine, poslovni broj Tt-19/41849-5, pod MBS: 081288732.

Osoba ovlaštena za zastupanje nakon osnivanja društva sve do otvaranja stečajnog postupka bio je Branko Golubić, Sveti Ivan Zelina, Ulica Stjepana Diklića 8.

Stečajni je dužnik u sudskom registru bio registriran za slijedeće djelatnosti:

- * sportska priprema
- * sportska rekreacija
- * sportska poduka
- * organiziranje sportskih natjecanja
- * vođenje sportskih natjecanja

- * upravljanje i održavanje sportskih natjecanja
- * djelatnosti za njegu i održavanje tijela
- * savjetovanje u vezi poslovanjem i upravljanjem
- * kupnja i prodaja robe
- * promidžba(reklama i propaganda).

Dužnik je počevši od osnivanja kao pretežitu djelatnost obavljao djelatnost fitnes centara, razvrstan od strane DZS kako slijedi: 93.13 – Fitnes centri (NKD 2007).

Prema javno dostupnim podacima Dužnik je zaključno do 2021. godine predavao financijska, statistička i porezna izvješća.

Stečajni upravitelj nije uspio kontaktirati niti direktora dužnika niti njegovo knjigovodstvo, no po dostupnim informacijama dužnik više ne obavlja poslovnu djelatnost.

Poduzete aktivnosti nakon otvaranja stečajnoga postupka

Po primitku Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, a kojim sam imenovan stečajnim upraviteljem dužnika nisam uspio stupiti u kontakt s direktorom dužnika kako bih pribavio osnovne informacije o dotadašnjoj organizaciji i poslovanju dužnika te o postojanju možebitne imovine.

Definirao sam plan aktivnosti da bi se što brže i efikasnije obavile dužnosti stečajnoga upravitelja definirane člankom 89. Stečajnoga zakona, a to su u početnoj fazi stečaja, kako slijedi:

1. dovesti u red očevidnik knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnoga postupka

Poduzeo sam odmah sve aktivnosti oko sređivanja očevidnika knjigovodstvenih podataka dužnika do dana otvaranja stečajnog postupka koje sam mogao, no nisam uspio preuzeti knjigovodstvenu dokumentaciju do dana pisanja ovog izvješća, a javno dostupno je vidljivo da je dužnik predavao izvješća zaključno s 2022. godinom.

2. sastaviti predračun troškova stečajnoga postupka

Predračun troškova stečajnoga postupka nalazi se na šestoj i sedmoj stranici ovog izvješća.

3. odrediti povjerenstvo za popis imovine

Odredio sam povjerenstvo za popis pojedinih predmeta stečajne mase sukladno odredbi članka 89. stavak 3. Stečajnog zakona.

4. sastaviti početno stanje imovine dužnika

Konstatirao sam da dužnik nema nekretnina u svome vlasništvu. Navedeno proizlazi iz pribavljene potvrde Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišno-knjižnog odjela Sesvete, broj. 4569/2024 od dana 29. siječnja 2024. godine, kojom se potvrđuje da Magic Well Malešnica j.d.o.o. nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti zemljišnoknjižnog odjela Sesvete.

Dokaz:- potvrda Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišno-knjižnog odjela Sesvete, broj. 4569/2024 od dana 29. siječnja 2024. godine

Stečajni upravitelj je dostavio Zahtjev za izdavanje podataka o posjedovanju nekretnina i DGU, a koja je taj zahtjev prosljedila u Katastar Zagreb. Gradski ured za katastar i geodetske poslove grada Zagreba je dana 29. siječnja 2024. godine dostavio e-mailom odgovor da dužnik nije evidentiran kao nositelj prava na nekretninama na području RH.

Dokaz:- e-mail potvrda Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove grada Zagreba od dana 29. siječnja 2024. godine

Nadalje, konstatirao sam da dužnik nema niti pokretnina u svome vlasništvu, a što proizlazi iz uvjerenja o vlasništvu vozila Centra za vozila Hrvatske d.d., KLASA: 034-03/24-01/3464, URBROJ: 251-763-152/1469-24-2, od dana 25. siječnja 2024. godine u kojem je navedeno da prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila Magic Well Malešnica j.d.o.o. na dan 25.01.2024. nije evidentiran –a kao vlasnika vozila.

Dokaz:- uvjerenje o vlasništvu vozila Centra za vozila Hrvatske d.d., KLASA: 034-03/24-01/3464, URBROJ: 251-763-152/1469-24-2, od dana 25. siječnja 2024. godine

Sukladno predanim financijskim izvještajima za 2021. godinu, dužnik nema dugotrajne, dok je kratkotrajna imovina evidentirana u vrijednosti od 25.274 kn. Navedenu vrijednost kratkotrajne imovine čine potraživanja u visini od 1.901 kn te kratkotrajna financijska imovina u vrijednosti od 23.336 kn.

S obzirom na neuredno vođenu knjigovodstvenu dokumentaciju te nemogućnost uspostave kontakta s direktorom dužnika, pretpostavlja se da dužnik nema nenaplaćenih, a naplativih potraživanja iz razloga što dužnik ne posluje već neko vrijeme te su možebitna potraživanja, ako i postoje, vrlo vjerojatno u zastari, a i sam iskazan iznos potraživanja za 2021. godinu je zanemarivog iznosa.

Popis predmeta stečajne mase, popis vjerovnika, te pregled imovine i obveza dostavljeni su putem e-komunikacije u zasebnim tablicama.

Tablica svih prijavljenih tražbina vjerovnika, tablica prijavljenih tražbina vjerovnika razvrstanih prema I i II višem isplatnom redu dostavljaju se u privitku ovog izvješća.

Dokaz: - Tablice dostavljene u privitku ovog Izvješća

Prema provjeri u sustavu e-komunikacije, dužnik nema aktivnih sudskih postupaka na pasivnoj strani kao niti aktivnih postupaka u kojima je tužitelj ili ovrhovoditelj.

5. kao dobar gospodar brinuti se o završetku započetih, a neobavljenih poslova dužnika i poslova potrebnih da bi se spriječilo nastupanje štete nad sredstvima dužnika

Nije bilo započetih, a neobavljenih poslova dužnika, jer je isti prekinuo poslovanje i prije datuma otvaranja stečajnog postupka.

6. brinuti se o ostvarivanju tražbine dužnika

Kako dužnik nema nenaplaćenih a naplativih potraživanja, te kako nije bilo očekivanog priljeva novca, a sve zbog ekonomičnosti postupka i smanjenja troškova, nisam otvorio žiro račun dužniku, a s obzirom da dužnik nema niti imovine isto neću niti napraviti.

Ovo sam izvješće sastavio poglavito temeljem javno dostupnih informacija te informacija koje sam pribavio od nadležnih tijela.

Stečajni upravitelj je osiguran od profesionalne odgovornosti stečajnog upravitelja za štete koje prouzroči svim sudionicima u stečajnom postupku, ako je skrivljeno povrijedio koju od svojih dužnosti utvrđenih Stečajnim Zakonom.

Poslovanje dužnika do otvaranja stečajnoga postupka

RAČUN DOBITI I GUBITKA – Magic Well Malešnica j.d.o.o.

Tablica 1

R.br.	O P I S	31.12.2020.	31.12.2021.	31.12.2022.
	0	1	2	3

1.	Poslovni prihodi	105.565		
2.	Poslovni rashodi	99.273	849	
3.	Financijski prihodi			
4.	Financijski rashodi			
5.	Izvanredni prihodi			
6.	Izvanredni rashodi			
7.	UKUPNI PRIHODI (1+3+5)	105.565		
8.	UKUPNI RASHODI (2+4+6)	99.273	849	
	9.1.Dobitak prije oporezivanja (7-8)	6.292		
9.	9.2.Gubitak prije oporezivanja (8-7)		-849	
10.	Porez na dobitak ili gubitak			
11.	DOBITAK FINANCIJSKE GODINE (9.1.-10)	6.292		
12.	GUBITAK FINANCIJSKE GODINE (9.2.+10. ili 10-9.1.)		-849	

Prema gornjoj tablici može se zaključiti kako je dužnik minimalno poslovao u 2021. godini dok u 2022. godini nije uopće poslovao.

Stanje imovine i obveza prema knjigovodstvenim izvješćima do dana otvaranja stečaja

BILANCA

Tablica 2

R.br.	O P I	31.12.2020.	31.12.2021.	31.12.2023.
	0	1	2	3
	AKTIVA			
	POTRAŽ.ZA UPIS. A			
A	NEUPL. KAPITAL			
B	DUGOTRAJNA IMOVINA - STALNA			
	SREDSTVA (B.I.+B.II.+B.III.+B.IV.)			
B.I.	Nematerijalna imovina			
B.II.	Materijalna imovina			
B.III.	Financijska imovina			
B.IV.	Potraživanja			
C	KRATKOTRAJNA IMOVINA(C.I.-C.IV.)	25.237	25.274	
C.I.	Zalihe			
C.II.	Potraživanja	1.901	1.901	
C.III.	Financijska imovina	23.336	23.336	
C.IV.	Novac u banci i blagajni		37	

D.	PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZD.			
F.	UKUPNA AKTIVA (A+B+C+D)	25.237	25.274	
G.	IZVANBILANČNI ZAPISI			
	PASIVA			
A.	KAPITAL I REZERVE (A.I.do A.VI.)	6.302	5.453	
A.I.	Upisani temeljni kapital	10	10	
A.II.	Kapitalne rezerve			
A.III.	Rezerve iz dobiti			
A.IV.	Revalorizacijska rezerva			
A.V.	Zadržana dobit		6.292	
A.V.	Preneseni gubitak			
A.VI.	Dobitak ili gubitak tekuće godine	6.292	-849	
B.	REZERVIRANJA			
C.	DUGOROČNE OBVEZE			
D.	KRA TKOROČNE OBVEZE	18.935	19.821	
E.	ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA			
	I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA			
F.	UKUPNO PASIVA (A+B+C+D+E)	25.237	25.274	
G.	IZVANBILANČNI ZAPISI			

Knjigovodstveno stanje obveza stečajnog dužnika na dan otvaranja stečajnog postupka

Prema dostupnim informacijama i zadnjim javno objavljenim knjigovodstvenim podacima prije otvaranja stečaja, iskazane obveze dužnika na dan 31.12.2021. iznose:

- kratkoročne obveze iznose 19.821 kn, dok dugoročnih obveza nema
- drugih novčanih i nenovčanih obveza dužnika – NEMA
- prosječni mj. troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana – NEMA
- dužnik nema aktivnih niti pasivnih postupaka pred sudovima i javno pravnim tijelima.

Knjigovodstveno stanje imovine stečajnoga dužnika na dan otvaranja stečaja

Prema prikupljenim informacijama i neposrednim uvidom u zadnje dostupne mi izvještaje za 2021. godinu, na dan otvaranja stečajnoga postupka, knjigovodstveno stanje imovine dužnika bilo je kako slijedi:

- dužnik ne posjeduje dugotrajnu imovinu, dok je kratkotrajna imovina iznosila 25.274 kn
- dužnik nema udjele u drugim društvima, nema depozite,
- nema imovinskih prava dužnika na tuđim stvarima,
- dužnik nema potraživanja s mogućnosti naplate, a što će stečajni upravitelj točno

utvrditi u slučaju da se pribavi knjigovodstvena dokumentacija

- dužnik nema nenovčanih tražbina,
- nema drugih prava koja čine imovinu dužnika,
- nema novčanih sredstava na računima,
- nema druge imovine dužnika.

Stanje stečajne mase inventuri

Dužnik nema u vlasništvu dugotrajnu niti kratkotrajnu imovinu.

Prijave tražbina za ispitno ročište

Stečajni je upravitelj u rješenjem određenom roku:

- zaprimio dvije tražbine vjerovnika stečajnog dužnika,
- nije zaprimio niti jednu obavijest o izlučnom pravu nit razlučnom pravu.

Obveze dužnika prema priznatim tražbinama iznose kako je prikazano u sljedećoj tablici:

	Prijavljeno u €	Priznato u €	Osporeno u €
I. viši isplatni red	1.476,61	1.476,61	0
II. viši isplatni red	92,91	92,91	0
Tražbine uz odgodni uvjet	0	0	0
Ukupno:	1.569,52	1.569,52	0

Financijsko izvješće za razdoblje od dana nastavka stečajnog postupka do dana izrade izvješća

Priljev / Odljev

Iz razloga ekonomičnosti nije bilo potrebe za otvaranjem transakcijskog računa dužnika u stečaju jer od dana otvaranja stečajnog postupka do dana izrade ovoga izvješća nije bio predviđenih priljeva niti odljeva, a dužnik nema nikakve imovine.

Dospjeli nepodmireni troškovi

Dospjeli nepodmireni troškovi stečajnog postupka od otvaranja postupka, a koji su bili predumjmljeni su od strane stečajnog upravitelja su sljedeći:

	Dospjeli troškovi predumjmljeni od strane stečajnog upravitelja	Iznos u €
1	Trošak 2 preporučene poštanske pošiljke	4,20
2	Plaćanje računa CVH STP „ZAGREB I“ radi izdavanja potvrde o vlasništvu nad vozilima	2,38
	Ukupno:	6,58

Planirani troškovi stečajnog postupka za narednih šest mjeseci od dana izrade ovoga izvješća, a sa svrhom vođenja ovoga postupka

	Planirani troškovi za narednih šest mjeseci	Iznos u €
--	---	-----------

1	Knjigovodstvene usluge (70,00 € mjesečno)	420,00
2	Predvidivi troškovi platnoga prometa prema tarifama banke (otvaranje računa, održavanje računa, platni promet, zatvaranje računa)	100,00
3	Knjigovodstvene usluge jednokratno - Izrada završnog računa za 2023. godinu uz prethodna knjiženja i predaju svih odgovarajućih poreznih i statističkih izvješća za navedeno razdoblje	200,00
4	Knjigovodstvene usluge jednokratno - Izrada završnog računa za 2024. godinu uz prethodna knjiženja i predaju svih odgovarajućih poreznih i statističkih izvješća za navedeno razdoblje	200,00
5	Troškovi nagrade stečajnog upravitelja (bruto) po Uredbi, minimalni iznos prema Uredbi u prethodnom postupku (s obzirom da imovine nema)	400,00
Ukupno:		1.320,00

Rekapitulacija obveza

U ovom stečajnom postupku, od nastavka postupka do dana izrade ovoga izvješća, stečajni je upravitelj utvrdio sljedeće obveze:

Dospjeli podmireni troškovi	0,00
Dospjeli nepodmireni troškovi	6,58
Predračun troškova za narednih šest mjeseci	1.320,00
Vjerovnici I. višeg isplatnog reda – priznate tražbine	1.476,61
Vjerovnici II. višeg isplatnog reda – priznate tražbine	92,91
Ukupno Kn:	2.896,10

Pregled imovine u odnosu prema priznatim tražbinama i troškovima stečajnog postupka

		Iznos u EUR	Iznos u EUR
1	Dugotrajna imovina prema okvirnoj procjeni	0,00	0,00
2	Priznate tražbine prvog i drugog isplatnog reda		1.569,52
3	Nepodmireni i planirani troškovi stečajnoga postupka		1.326,58
4	MANJAK imovine u odnosu prema priznatim tražbinama i troškovima stečajnog postupka	2.896,10	
	Ukupno Kn:	2.590,00	2.896,10

Zaključak stečajnog upravitelja

Iz svega prethodno navedenoga u ovome izvješću izdvajam sljedeće:

- dužnik je i prije otvaranja stečajnog postupka trajno obustavio obavljanje poslovne djelatnosti te nastavak poslovanja nije moguć;
- stečajni vjerovnici su prijavili tražbine u roku određeno rješenjem o nastavku stečajnog postupka.

Nastavno na prethodno navedeno stečajni upravitelj predlaže da skupština vjerovnika na izvještajnom ročištu donese odgovarajuće:

ODLUKE:

1. Prihvaća se ovo izvješće i sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja,
2. Neće se nastaviti poslovanje stečajnog dužnika,
3. S obzirom da dužnik nema imovine dovoljne niti za podmirenje troškova stečajnog postupka, predlaže se zaključenje stečajnog postupka sukladno čl. 293. Stečajnog zakona.

Stečajni upravitelj: